

## Unterkunftsbuchung

Mieter/-In		Bürge/-In (falls abweichend von Mieter/-In)	
<input type="checkbox"/> Herr	<input type="checkbox"/> Frau	<input type="checkbox"/> Herr	<input type="checkbox"/> Frau
Vorname		Vorname	
Nachname		Nachname	
Geburtsdatum		Geburtsdatum	
Geburtsort		Geburtsort	
Geburtsland		Geburtsland	
Nationalität		Nationalität	
Adresse: Straße		Adresse: Straße	
Adresse: PLZ		Adresse: PLZ	
Adresse: Stadt		Adresse: Stadt	
Adresse: Land		Adresse: Land	
E-Mail		E-Mail	
Telefon / Mobil		Telefon / Mobil	
Passnummer		Passnummer	

### Angaben zur Unterkunft

- Einzelzimmer – Standard-Unterkunft (690 € / Monat; Vorteilspreis\* ab 6 Monaten 610€ / Monat)
- Doppelzimmer – Standard-Unterkunft (530€ / Monat; Vorteilspreis\* ab 6 Monaten 470€ / Monat)
- Einzelzimmer – Komfort-Unterkunft (810 € / Monat; Vorteilspreis\* ab 6 Monaten 710€ / Monat)
- Doppelzimmer – Komfort-Unterkunft (650 € / Monat; Vorteilspreis\* ab 6 Monaten 570€ / Monat)
- Einzelzimmer – Mädchenunterkunft (810 € / Monat; Vorteilspreis\* ab 6 Monaten 710€ / Monat)

\* Vorteilspreis gilt nur bei vollständiger Zahlung von mindestens 6 Monaten im Voraus.

- Bettzeug (*optional* - 50€ für Kissen, Decke, Bettwäsche und Spannbettuch)

Ab welchem Monat? ( <i>Monat, Jahr</i> )	
Wie viele Monate?	Monate

**Einverständniserklärung:** Ich bin einverstanden, dass die GRB Gemeinnütziges Rheinisches Bildungszentrum GmbH in dem Falle der Stornierung einer mit der GRB Gemeinnütziges Rheinisches Bildungszentrum GmbH geschlossenen Unterkunftsbuchung die Regelungen der Unterkunft beachtet wird und rückwirkend keine Ansprüche auf Mietminderung oder Rückerstattung habe. Meine mitgeteilten personenbezogenen Daten, das sind mein Name, meine Adresse und mein Geburtsdatum sowie Passnummer, dem Partnerunternehmen RRE Investment GmbH nur zu Zwecken der Unterkunftsbuchung mitgeteilt werden dürfen.

Datum, Ort \_\_\_\_\_

Mit meiner Unterschrift bestätige ich meine Buchung und erkenne der beigefügten Unterkunftsregelung für den Vertrag an.

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mieter/-In

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Bürge/-In

## Unterkunftsregelung

### §1 Vertragsabschluss

Nach der Buchung einer Unterkunft wird eingewilligt, das gewählte Zimmer für den gewählten Zeitraum zu belegen. Bei einer Buchung der Unterkunft zahlen Sie 59€ pro Buchung, eine 500€ Miet-Kaution und eine Schlüssel-Kaution von 200€. Sollte es trotz dessen zu einer Änderung des Buchungszeitraumes, des Einzugsstermins oder einer Stornierung kommen, gelten folgende Bestimmungen:

### §1 Vorzeitiger Auszug

Grundsätzlich kann **nach** dem Einzug die Zahlung nicht mehr rückerstatten. Das heißt, die Mietgebühren werden nicht zurückerstattet, falls ein vorzeitiger Auszug erwünscht ist. Sollten dennoch der Wunsch eines vorzeitigen Auszugs vorhanden sein, muss dies bitte der Hausverwaltung oder der Verwaltung des Studienkollegs Düsseldorf schriftlich per E-Mail an [verwaltung@stk-duesseldorf.de](mailto:verwaltung@stk-duesseldorf.de) mitgeteilt werden.

### §2 Verlängerung:

Falls eine Verlängerung der Unterkunft erwünscht ist, sollte dies mindestens 1 Monat vorher schriftlich per E-Mail an [verwaltung@stk-duesseldorf.de](mailto:verwaltung@stk-duesseldorf.de) mitgeteilt werden, damit die Unterkunft rechtzeitig freigehalten werden kann. Die Unterkunft kann nur verlängert werden, **sofern es frei und nicht reserviert worden ist.**

### §3 Kaution:

Die Kaution erhält man nach Ablauf des Mietvertrages, unter der Voraussetzung, dass die Wohnung sich zum Zeitpunkt des Verlassens im selben Zustand befindet, wie sie zum Zeitpunkt des Einzuges war, in voller Höhe zurück. Einen Termin, um dies zu kontrollieren muss mit der Hausverwaltung ausgemacht werden. Sollten bei der Besichtigung Mängel oder Schäden festgestellt, so wird ein berechtigter Betrag in Rechnung gestellt und der Betrag wird von der Kaution abgezogen.

### §4 Umbuchung:

Buchungen von Unterkünften, die **fristgerecht\* mindestens 2 Monate** vor dem Einzugsdatum umbucht werden, können einmalig kostenfrei verschoben werden.

Weitere Umbuchungen erfolgen über eine Umbuchungsgebühr von 200€.

Eine Umbuchung der Unterkunft **spätestens und fristgerecht\* bis 1 Monat** vor dem Einzugsdatum kann nur durch eine Umbuchungsgebühr von 200€ zu einem späteren Zeitpunkt verschoben werden.

Bei einem Zeitraum von **weniger als 1 Monat (fristgerecht\*)** vor dem Einzugsstermin ist das Verschieben des Einzugsdatums nicht mehr möglich. **Nach dem Einzugsdatum** ist eine Unterkunftsumbuchung nicht mehr möglich.

### §5 Stornierung:

Wird die Stornierung der Unterkunft **fristgerecht\* mindestens 2 Monate** vor dem Einzugsdatum getätigt, so ist diese gegen eine Bearbeitungsgebühr von 59€ möglich.

Eine Stornierung der Unterkunft **spätestens und fristgerecht\* bis 1 Monat** vor dem Einzugsstermin kann nur gegen die Höhe einer Monatsmiete zzgl. der Bearbeitungsgebühr von 59€ getätigt werden.

Bei einem Zeitraum von **weniger als 1 Monat (fristgerecht\*)** vor dem Einzugsstermin ist die Stornierung der Unterkunft nicht möglich. **Nach dem Einzugsdatum** ist eine Unterkunftsstornierung nicht mehr möglich.

### §6 Spezialfall: Visumablehnung:

Bucht man eine Unterkunft und erhält eine Visumablehnung, so kann **man fristgerecht\* spätestens 1 Monat** vor dem Einzugsdatum eine Stornierung oder Umbuchung gegen eine Bearbeitungsgebühr von 59€ veranlassen. Es muss eine offizielle Visumablehnung vorgelegt werden.

<b>(vor) dem Einzugsdatum</b>	<b>Umbuchung</b>	<b>Stornierung</b>
<b>Länger als 2 Monate</b>	kostenfrei (einmalig)	gegen eine Bearbeitungsgebühr von 59€
<b>Zwischen 2 und 1 Monat</b>	gegen eine Umbuchungsgebühr von 200€	1 Monatsmiete + Bearbeitungsgebühr 59€
<b>Weniger als 1 Monat</b>	Nicht möglich	Nicht möglich
<b>Nach dem Einzugsdatum</b>	Nicht möglich	Nicht möglich
<b>Bei Visumablehnung: länger als 1 Monat</b>	kostenfrei (einmalig)	gegen eine Bearbeitungsgebühr von 59€
<b>Bei Visumablehnung: weniger als 1 Monat</b>	Nicht möglich	Nicht möglich

fristgerecht\* = Um fristgerecht zu kündigen, muss die E-Mail spätestens am letzten Werktag eines Monats das Studienkolleg Düsseldorf erreichen. Ab dem Zeitpunkt gilt die Fristenberechnung, beginnend mit dem nächsten Monat.